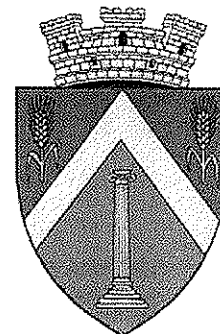


169/42435/29.11.2023

ANEXA nr. 08

la normele metodologice

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI LUDUȘ
Unitatea Administrativ-Teritorială Oraș Luduș
Cod fiscal: 5669317



PROIECT DE HOTĂRÂRE

din 04 Decembrie 2023

pentru modificarea HCL nr.64 din 09 mai 2023

privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 1.071.000. lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 pentru unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 1 alin. (5), art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din **Constituția României**, republicată;

b) art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. **199/1997**;

c) art. 7 alin. (2), precum și art. 1.166 și următoarele din Legea nr. **287/2009** privind **Codul civil**, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;

d) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. b) și art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. **57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

e) art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. **64/2007** privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. **109/2008**, cu modificările și completările ulterioare;

f) art. 61-66 și art. 76¹ din Legea nr. **273/2006** privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

g) art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, art. 9 și art. 10 din Ordonanța Guvernului nr. **119/1999** privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

h) art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. **24/2023** pentru unele măsuri fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului;

i) Hotărârii Guvernului nr. **9/2007** privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. **24/2000** privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege:

luând act de:

a) referatul de aprobare prezentat de către primarul orașului Luduș, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 42272/28.11.2023;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 42273/28.11.2023;

c)viza de control financiar preventiv propriu acordată asupra acestui proiect de operațiune;

d)avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Luduș „Buget, Finanțe, Contabilitate și Fonduri Europene”,

în temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și (3) lit. b), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI LUDUȘ
adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se modifică art.2 din HCL nr. 64 din 09 mai 2023, după cum urmează:

“Art. 2. Contractarea împrumutului prevăzut la art. 1 se face pentru asigurarea cofinanțării proiectului finanțat din fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană , inclusiv pentru cheltuielile neeligibile asociate proiectului „Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale din orașul Luduș – componenta 1 Decembrie 1918 nr.19” cod SMIS 139503, în sumă de 1.071.000 lei”.

Art. 2. Celelalte prevederi ale HCL nr. 64 din 09 mai 2023 rămân neschimbate.

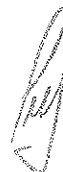
Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul Orașului Luduș.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului orașului, în termenul prevăzut de lege, primarului orașului și prefectului județului Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.ludus.ro.

INITIATOR

PRIMAR,

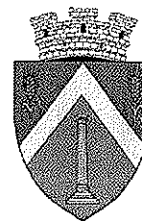
Moldovan Ioan Cristian





PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș
Tel: 0265-411548, 0265-411716; 0265-412002; Fax: 0265-413402;
e-mail: ludus@ms.e-adm.ro; web: www.ludus.ro
C.U.I. 5669317



OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL 2183
Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 42272 din 28.11.2023

REFERAT DE APROBARE a proiectului de hotărâre

**pentru modificarea HCL nr.64 din 09 mai 2023
privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 1.071.000. lei, în conformitate cu
prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 24/2023 pentru unele măsuri
fiscal-bugetare destinate acordării unor împrumuturi din Trezoreria Statului**

Având în vedere prevederile OUG nr.24 din 12.04.2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru acordarea unor împrumuturi din Trezoreria statului și a Ordinului nr.1398 din 26 aprilie 2023 pentru aprobarea Normelor metodologice privind mecanismul de acordare și derulare a împrumuturilor acordate UAT-urilor, propun spre aprobare Consiliului Local al Orașului Luduș, Proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr.64 din 09 mai 2023 privind aprobarea contractării de către Orasul Ludus a unui împrumut rambursabil în valoare de maxim 1.071.000 lei pentru asigurarea fondurilor necesare implementării unor obiective de interes public local co-finanțate din fonduri europene, în calitate de inițiator, din următoarele motive:

Am inițiat proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr.64 din 09 mai 2023 privind aprobarea contractării de către Orasul Ludus a unui împrumut în valoare de maxim 1.071.000 lei pentru asigurarea fondurilor necesare implementării unor obiective de interes public local co-finanțate din fonduri europene, cu propunerea ca suma de 224.000 lei destinată proiectului “Reabilitare, Modernizare, Extindere și Dotare Casa de Cultură din orașul Luduș, județul Mureș”, cod SMIS 124129, sumă neutilizată și care nu se va utiliza din unele motive obiective de implementare a proiectului, să se utilizeze pentru finalizarea proiectului “Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale din orașul Luduș – Componenta 1 Decembrie 1918 nr.19” cod SMIS 139503.

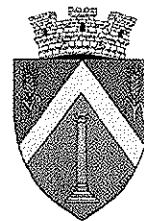
Propun aprobarea proiectului de hotărâre pentru modificarea HCL nr.64 din 09 mai 2023 privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile în conformitate cu art.129 alin.14 și art.139 alin.3 lit.b din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, a art.19 alin.2 și art.49 alin.4 și 7 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

**Inițiator,
Primar**
Moldovan Ioan Cristian



PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș
Tel: 0265-411548, 0265-411716; 0265-412002; Fax: 0265-413402;
e-mail: ludus@ms.e-adm.ro; web: www.ludus.ro
C.U.I. 5669317



OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 42273 din 28.11.2023

VIZAT,
PRIMAR,
Moldovan Ioan Cristian

RAPORT DE SPECIALITATE

**pentru modificarea HCL nr.64 din 09 mai 2023
privind aprobarea contractării de către Orasul Ludus a unui împrumut în valoare de
1.071.000 lei pentru asigurarea fondurilor necesare implementării unor obiective de interes
public local co-finantate din fonduri europene**

Dezvoltarea și modernizarea Orasului Ludus este principalul obiectiv al administrației publice locale. În acest context activitatea financiară și managementul resurselor ocupa un loc prioritar în atenția Departamentului Economic. Având în vedere interesul major al administrației publice în implementarea cu succes a unor obiective de interes major pentru infrastructura Orasului Ludus co-finantate din fonduri europene în perioada 2021-2023, s-a procedat la analiza soluțiilor financiare disponibile cu privire la cea mai eficientă soluție ce poate fi adoptată de către Consiliul Local al orasului Ludus, având în vedere situația actuală.

Baza legală pentru contractarea de împrumuturi din Trezoreria statului

- **O.U.G. nr.24 din 12.04.2023** pentru unele măsuri fiscal-bugetare pentru acordarea unor împrumuturi din Trezoreria statului;
- **Ordinul nr.1398 din 26 aprilie 2023** pentru aprobarea Normelor metodologice privind mecanismul de acordare și derulare a împrumuturilor acordate UAT-urilor
- **Legea nr. 273/2006** privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- **O.U.G. nr. 64/2007** privind datoria publică, aprobată prin **legea 109/2008**, cu modificările și completările ulterioare

Văzând Referatul cu nr.42110 din 27.11.2023 depus de către "Serviciul Dezvoltare Locală și Comunicare" prin care se aduce la cunoștință faptul că în cadrul proiectului "Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale din orașul Luduș – Componenta 1 Decembrie 1918 nr.19" Cod SMIS 139503, pentru care avem în derulare un contract de finanțare înregistrat sub nr.6935 din 09.06.2021 cu prelungirea perioadei de implementare până la 31.12.2023, este necesară


suplimentarea cheltuielilor neeligibile + cofinanțare proprie din bugetul local cu suma de 258.844,66 lei.

Orașul Luduș a contractat un împrumut în sumă de 1.071.000 lei în baza O.U.G. nr.24 din 12.04.2023 pentru unele măsuri fiscal-bugetare pentru acordarea unor împrumuturi din Trezoreria statului, pentru două obiective de investiții finanțate din fonduri nerambursabil, respectiv pentru proiectului “Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale din orașul Luduș – Componenta 1 Decembrie 1918 nr.19”, Cod SMIS 139503, în sumă de 847.000 lei și pentru “Reabilitare, Modernizare, Extindere și Dotare Casa de Cultură din orașul Luduș, județul Mureș”, cod SMIS 124129, în sumă de 224.000 lei, prin Convenția de împrumut nr.379292/20.06.2023 înregistrat la Ministerul Finanțelor pentru care s-a emis Hotărârea nr.7565 din 08 iunie 2023 a Comisiei de Autorizare a Împrumuturilor Locale.

În cadrul proiectului “Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale din orașul Luduș – Componenta 1 Decembrie 1918 nr.19” Cod SMIS 139503, s-au parcurs toate etapele de achiziție și de activități aferente proiectului în ședința de consiliu din 4 decembrie 2024 se va supune aprobării indicatorilor tehnico-economici (devizul general) al obiectivului de investiții la finalizarea implementării . Urmare a acestui fapt propunem ca suma de 224.000 lei destinată proiectului “Reabilitare, Modernizare, Extindere și Dotare Casa de Cultură din orașul Luduș, județul Mureș”, cod SMIS 124129, sumă neutilizată și care nu se va utiliza din unele motive obiective de implementare a proiectului, să se utilizeze pentru finalizarea proiectului “Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale din orașul Luduș – Componenta 1 Decembrie 1918 nr.19” cod SMIS 139503.

Ca urmare, vă rugăm să aprobați modificarea în forma prezentată.

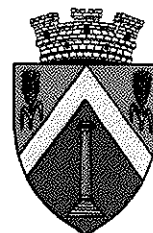
Sef birou BFCRU,
Suciu Maria





ORAȘUL LUDUȘ

B-dul 1 Decembrie 1918, Nr. 26; Județul Mureș
Tel: 0265-411548, 0265-411716; Fax: 0265-413402;
e-mail: ludus@ms.e-adm.ro; web: www.ludus.ro



OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 42110 din 27.11.2023

Către, Serviciul Economic

UAT Orașul Luduș a depus, în data de 08.07.2020, proiectul "Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale din orașul Luduș - Componenta 1 Decembrie 1918 nr. 19" în vederea accesării de fonduri externe nerambursabile prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

După parcurgerea tuturor etapelor de evaluare s-a semnat contractul de finanțare nr. 6935 din 09.06.2021 cu o valoare de 1.640.958,50 lei, defalcată astfel:

- valoare totală eligibilă: 1.322.828,45 lei
- valoare totală neeligibilă: 318.130,05 lei.

După elaborarea proiectului tehnic, în luna octombrie 2021, valoarea investiției s-a majorat la 1.925.650,72 lei inclusiv TVA, datorită creșterii prețurilor pe piața de profil. Raportat la prevederile art. 3, alin. (3) din contractul de finanțare nr. 6935 din 09.06.2021, în cazul în care valoarea totală a proiectului crește față de valoarea convenită prin contract, diferența astfel rezultată va fi suportată în întregime de beneficiar.

În aceste condiții, valoarea proiectului de 1.925.650,72 lei se defalcă astfel:

- valoare totală eligibilă: 1.322.828,45 lei
- valoare totală neeligibilă: 602.822,27 lei.

Pe perioada implementării proiectului, suma de 35.498,13 lei reprezentând cheltuială cu materiale de construcții a fost declarată ca neeligibilă la avizarea cererii de rambursare nr. 3 (iulie 2023).

Pe parcursul implementării proiectului s-a identificat necesitatea suplimentării cu 522 lei a capitolului 3.4 din deviz *Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor*, cheltuială neeligibilă ce va fi relocată din economia realizată la capitolul 3.7.2 din deviz *Auditul financiar*.

În baza dispoziției de șantier nr. 1 din 27.02.2023 a fost perfectat actul adițional nr. 2 din 20.09.2023 la contractul de lucrări nr. 62/20.06.2022 prin care s-a suplimentat valoarea contractului cu suma de 28.610,08 lei, cheltuială eligibilă ce se va reloca la capitolul 4.1 din capitolul 5.3 din deviz *Cheltuieli diverse și neprevăzute*. În același act adițional s-a stabilit că valoarea contractului de lucrări se diminuează cu suma de 4.798,75 lei reprezentând lucrări

neefectuate. Prin perfectarea actului adițional, valoarea contractului de lucrări devine 1.504.766,33 lei.

După finalizarea tuturor procedurilor de achiziție și a activităților aferente proiectului, valoarea investiției este de 1.811.538,94 lei, defalcată astfel:


- valoare totală eligibilă: 1.175.721,41 lei

- valoare totală neeligibilă: 635.817,53 lei.

Valoarea totală	Valoarea totală eligibilă	Valoare totală contribuție publică	Valoarea eligibilă nerambursabilă din FEDR (51%)	Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național (9%)	Valoarea cofinanțării eligibile a beneficiarului (40%)	Valoarea cheltuielilor neeligibile
(lei)	(lei)	(lei)	(lei)	(lei)	(lei)	(lei)
1.811.538,94	1.175.721,41	1.175.721,41	599.617,92	105.814,93	470.288,56	635.817,53

Ținând cont de cele expuse, vă rugăm să actualizați bugetul proiectului în concordanță, astfel încât să poată fi efectuate toate plățile până cel târziu la data de 31.12.2023, data închiderii POR 2014-2020.

Serviciul "Dezvoltare Locală și Comunicare",
Năsăudean Anca



Obiectiv:

Creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale din orașul Luduș - componenta 1 Decembrie 1918 nr. 19

Proiectant:

S.C. HURAL SERVICE S.R.L., Luduș, str. Republicii, nr. 45, Mureș, J26/46/1997, CUI 9102071

Executant:

S.C. HANU GENERAL SERVICES S.R.L., Ocna Mureș, str. Fabricii, nr. 3, jud. Alba, J1/1460/2019, CUI RO 41530080

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
la finalizarea implementării

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (exclusiv TVA)		Valoare (inclusiv TVA)
			TVA 19%	
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5=3+4
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,000.00	0.00	5,000.00
3.1.1	Studii de teren	5,000.00	0.00	5,000.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice (studiu luminotehnic)	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000.00	0.00	1,000.00
3.3	Expertizare tehnică	6,000.00	0.00	6,000.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7,800.00	722.00	8,522.00
3.5	Proiectare	117,000.00	1,140.00	118,140.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	51,000.00	0.00	51,000.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.5.6	Proiect pentru autorizarea execuției lucrărilor	10,000.00	0.00	10,000.00
3.5.7	Proiect tehnic și detalii de execuție	50,000.00	0.00	50,000.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	6,000.00	1,140.00	7,140.00

3.7	Consultanță	109,500.00	17,480.00	126,980.00
3.7.1	Managementul de proiect	92,000.00	17,480.00	109,480.00
3.7.2	Auditul financiar	17,500.00	0.00	17,500.00
3.8	Asistență tehnică	14,800.00	1,881.00	16,681.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4,900.00	0.00	4,900.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2,450.00	0.00	2,450.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,450.00	0.00	2,450.00
3.8.2	Dirigenție de șantier	9,900.00	1,881.00	11,781.00
	TOTAL CAPITOL 3	267,100.00	22,363.00	289,463.00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,243,003.55	236,170.67	1,479,174.22
4.1.1	lucrări de eficientizare energetică	966,303.75	183,597.71	1,149,901.46
4.1.2	instalații electrice	11,657.64	2,214.95	13,872.59
4.1.3	lucrări conexe	265,042.16	50,358.01	315,400.17
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1,243,003.55	236,170.67	1,479,174.22
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	21,505.97	4,086.14	25,592.11
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	21,505.97	4,086.14	25,592.11
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	14,009.61	0.00	14,009.61
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,322.55	0.00	6,322.55
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,264.51	0.00	1,264.51
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	6,322.55	0.00	6,322.55
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	100.00	0.00	100.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	3,300.00	0.00	3,300.00
	TOTAL CAPITOL 5	38,815.58	4,086.14	42,901.72
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare.	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	1,548,919.13	262,619.81	1,811,538.94
	Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1,264,509.52	240,256.81	1,504,766.33

Data: 22.11.2023

Beneficiar/Investitor
UAT Orașul Luduș

